

# דגם D

שטח דירה 134.5 מ"ר  
שטח מרפסת 9.5 מ"ר

דירת 5 חדר | קומות 1,3,5,7,9,11,13,15  
דירות מ"ס 4,12,20,28,36,44,52,60



### מפּרטי הבניינים

- לובי כניסה ראשית גבוה, מעוצב ומפואר
- בניה בסטנדרט גבוה, כולל חיפוי אבן בשילוב אלומיניום
- בכל בנין 2 פנטהאוזים עם מרפסות ענק וגיקוזי מפנק
- 2 מעליות בעיצוב חדשני, כולל מעלית שבת
- תנייה פרטית לכל דירה, כולל מחסום חשמלי ושולט
- גימור רצפת החניון בצבע אפוקסי בסטנדרט גבוה
- פיתוח סביבתי עשיר וגינון מעוצב ומושקע
- גנרטור חירום
- מועדון דיירים

### מפּרטי הדירות

- דלת כניסה מעוצבת לדירה
- ריצוף מט / מבריק, לבחירתכם במידות 80/80
- דלתות פנים עמידות למים מסדרת "ינוק" או שווה ערך
- מטבח איכותי, כולל טריקה שקטה וידיות, לבחירתכם
- נקודות מים, גז, חשמל וטלוויזיה במרפסת
- אמבט אקרילי וברזים מעוצבים מכרום וניקל
- ארון אמבטיה מעוצב ומראה
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמויים
- אינטרקום + מסך צבעוני לכל דירה
- חלונות ענק בגובה 2 מטרים, כולל תריסים חשמליים
- חיבור חשמל תלת פאזי
- מערכת גילוי וכיבוי אש דירתית
- מערכת סינון אוויר בממ"ד



לסיור בדירה

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה ייחייבו רק חו"י המכר, המפרטים, תוכנית המכר ונספחיהם. יהיו, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המדינות המוצגות הינן מידות לפני סיום/ואו כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להכנס. \* ט.ל.ח. | ההדמיות להמחשה בלבד.

# דגם D1

שטח דירה 134.5 מ"ר  
שטח מרפסת 9.5 מ"ר

דירת 5 חדר' | קומות 2,4,6,8,10,12,14  
דירות מס' 8,16,24,32,40,48,56



### מפדטי הבניינים

- לובי כניסה ראשית גבוה, מעוצב ומפואר
- בניה בסטנדרט גבוה, כולל חיפוי אבן בשילוב אלומיניום
- בכל בנין 2 פנטהאוזים עם מרפסות ענק וגיקווי מפנק
- 2 מעליות בעיצוב חדשני, כולל מעלית שבת
- תניה פרטית לכל דירה, כולל מחסום חשמלי ושולט
- גימור רצפת החניון בצבע אפוקסי בסטנדרט גבוה
- פיתוח סביבתי עשיר וגינון מעוצב ומושקע
- גנרטור חירום
- מועדון דיירים

### מפדטי הדירות

- דלת כניסה מעוצבת לדירה
- ריצוף מט / מבריק, לבחירתכם במידות 80/80
- דלתות פנים עמידות למים מסדרת "ינוק" או שווה ערך
- מטבח איכותי, כולל טריקה שקטה וידיית, לבחירתכם
- נקודות מים, גז, חשמל וטלוויזיה במרפסת
- אמבט אקרילי וברזים מעוצבים מכרום וניקל
- ארון אמבטיה מעוצב ומראה
- אסלות תלויות ומיכלי הדחה סמיים
- אינטרקום + מסך צבעוני לכל דירה
- חלונות ענק בגובה 2 מטרים, כולל תריסים חשמליים
- חיבור חשמל תלת פאזי
- מערכת גילוי וכיבוי אש דירתית
- מערכת סינון אוויר בממ"ד



לסיור בדירה

תוכנית הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה ייחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחים. יהיו, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני סיון ו/או כל ציפי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם \* ט.ל.ח. | ההדמיות להחשה בלבד.